

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	شهرستان محل اقامت بخش خیابان-کوچه-پلاک-کدپستی- دهستان منطقه
خواهان مشخصات خود را در این قسمت بنویسد						
خوانده مشخصات طرف مقابلتان را در این قسمت بنویسید						
وکیل یا نماینده قانونی						
خواسته با موضوع و بهای آن	صدور حکم به فسخ قرارداد اجاره شماره ..... مورخه ..... و تخلیه مورد اجاره به لحاظ تعدی و تفریط به انضمام کلیه خسارات قانونی (اعم از هزینه دادرسی، حق الوکاله وکیل و ...)					
دلایل و منظمات دادخواست (مدارک)	۱. اجاره نامه به شماره ... مورخ... ۲. دلیل مالکیت ۳. معاینه و تحقیقات محلی ۴. عنداللزوم جلب نظر کارشناس ۵. عنداللزوم استماع شهادت شهود					
ریاست محترم شعبه ... دادگاه عمومی حقوقی با سلام و عرض ادب احتراماً اینجانب ... خواهان پرونده کلاسه فوق الذکر به استحضار می رساند بنده بموجب مدرک پیوست مالک رسمی ششدانگ یک ملک دارای پلاک ثبتی اصلی ..... فرعی میباشم نظر به آنکه بموجب قرارداد اجاره شماره ..... مورخه ..... یک باب مغازه ..... را به مستاجر خود اجاره داده و مستاجر در محل استیجاری به دلائل مندرجه در ذیل مرتکب تعدی و تفریط شده... <ul style="list-style-type: none"> <li>• خوانده به لحاظ عدم فعالیت در محل استیجاری، محل کسب را به محل مخروبه مبدل نموده</li> <li>• با برداشتن دیوار های بین واحدها، به استحکام بنا لطمه زده</li> <li>• یا با احداث بالکن با مصالح سنگین به ملک لطمه زده</li> </ul> فلذا با تقدیم دادخواست و مستندا به ماده ۱۴ قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۵۶ تقاضای صدور حکم بر تخلیه به جهت تعدی و تفریط به انضمام جمیع خسارات قانونی مورد استدعاست.						
شماره و تاریخ ثبت دادخواست	ریاست محترم شعبه ..... دادگاه ..... رسیدگی فرمائید. نام و نام خانوادگی ارجاع کننده..... تاریخ..... امضاء					
محل نقش تمبر						