

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	شهرستان محل اقامت بخش خیابان-کوچه-پلاک-کدپستی- دهستان منطقه
خواهان						
خوانده						
وکیل یا نماینده قانونی						
خواسته با موضوع و بهای آن		دستور تخلیه ملک و مطالبه اجور معوقه به تعداد ۵ ماه				
دلایل و منظومات دادخواست (مدارک)						
<p>ریاست محترم مجتمع قضایی.....شرح دادخواست:</p> <p>ریاست محترم شورای حل اختلاف.....</p> <p>ضمن عرض سلام و احترام در ارتباط با دادخواهی موکل اینجانب شرح دادخواست را به استحضار جناب عالی می رسانم:</p> <p>۱- به موجب قرارداد اجاره به شماره مورخه..... منعقد شده در بنگاه شهر فی مابین موکل و خوانده محترم، منافع حاصله از یک دستگاه آپارتمان واقع در تهران..... از تاریخ..... لغایت..... از قرار ماهی ریال معادل..... تومان به طور ماهانه به جناب آقای واکذار شده است.</p> <p>۲- متأسفانه با وجود انقضای مدت اجاره (به پایان رسیدن مدت زمان اجاره) آقای حاضر به تخلیه ملک نیستند. ضمناً مستاجر به مدت ۵ ماه هیچ مبلغی بابت اجاره ملک مورد نظر که مطابق قرارداد به ازاء هر ماه.....ریال و در جمع مبلغ..... ریال بوده، پرداخت ننموده.</p> <p>علیهذا با عنایت حضرت عالی به مطالب مشروحه و مدارک ضمیمه شده، تقاضای صدور دستور تخلیه و مطالبه اجور معوقه به انضمام مطالبه کلیه خسارات ناشی از عدم تخلیه ملک بر اساس قرارداد منعقد و هزینه های دادرسی مربوطه را دارد.</p>						
با تجدید احترام		محل امضاء		مهر اثر انگشت		
شماره و تاریخ ثبت دادخواست	نام و نام خانوادگی ارجاع کننده..... تاریخ..... امضاء	ریاست محترم شعبه دادگاه.....رسیدگ فرماید.	محل نقش تمبر			