|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مشخصات طرفین | نام | نام خانوادگی | نام پدر | سن | شغل | شهرستان محل اقامت بخش خیابان-کوچه-پلاک-کدپستی-دهستان منطقه |
| خواهان |  |  |  |  |  |  |
| خوانده |  |  |  |  |  |  |
| وکیل یا نماینده قانونی |  |  |  |  |  |  |
| خواسته با موضوع و بهای آن |  ۱- الزام به تکمیل و تحویل ملک به پلاک ثبتی.........فرعی از ..........اصلی ........واقع در حوزه ثبتی........ به نشانی ................ مقوم به …...... ریال  ۲- پرداخت کلیه خسارات |
| دلایل ومنظمات دادخواست(مدارک) | ۱. مبایعه نامه تنظیمی فی مابین طرفین   ۲. اظهارنامه ارسالی به مستنکف و پاسخ آن در صورت وجود   3.شهادت شهود |
| ریاست محترم …........باسلاماحتراماً اینجانب به موجب مبایعه نامه.......... به مورخه … شش دانگ یک ملک به پلاک ثبتی.........فرعی از ..........اصلی ........واقع در حوزه ثبتی........ به مساحت … واقع در شهرستان … بخش … را از آقا/خانم ............... به مبلغ … خریداری نمودم .و طبق بند ........ قرارداد خوانده متعهد شده است که ملک را در تاریخ … به اینجانب تحویل بدهد.ولکن علیرغم خلف وعده و عدم تحویل ملک در تاریخ مقرر و مستندا به مواد 219، 220، 223 قانون مدنی، تقاضای الزام به تکمیل و تحویل ملک را دارد . محل امضاء |
| شماره و تاریخ ثبت دادخواست | ریاست محترم شعبه ......................... دادگاه.............................رسیدیگ فرمائید.نام و نام خانوادگی ارجاع کننده...................................................................تاریخ.................. امضاء | محل نقش تمبر |