

متن تقسیم نامه دستی

تقسیم کنندگان:

آقای نام پدر و نام مادر متولد به شماره شناسنامه صادره
از.....

خانم نام پدر و نام مادر متولد به شماره شناسنامه صادره
از.....

خانم نام پدر و نام مادر متولد به شماره شناسنامه صادره
از.....

خانم نام پدر و نام مادر متولد به شماره شناسنامه صادره
از.....

آقای نام پدر و نام مادر متولد به شماره شناسنامه صادره
از.....

همه نامبردگان فوق ساکنین شهر به نشانی.....

مورد تقسیم:

۱ - تمامت شش دانگ یک باب خانه مسکونی احدائی در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت.....متر مربع دارای پلاک.....
فرعی از اصلی مفروز و انتزاعی از پلاک..... فرعی از اصلی نامبرده واقع در اراضی بخش..... ثبتی تهران
محدوده و مورد ثبت سند مالکیت شماره..... مورخ / / صفحه.....جلد..... به شماره چابی صادره به
نام خانم/آقای..... مرقوم به انضمام برق شماره پرونده و آب شماره اشتراک..... و گاز شهری شماره
شناسایی..... منصوبه های در آن ♣.

۲ - تمامت شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت.....متر مربع دارای پلاک..... فرعی از اصلی مفروز واقع در
اراضی..... بخش..... ثبتی تهران محدوده و مورد ثبت سند مالکیت شماره..... مورخ..... صفحه.....جلد..... به شماره
چابی صادره به نام خانم / آقای :..... انتقالی طبق سند شماره پرونده و با یک حلقه چاه عمیق آب حفر شده در آن ♣.

۳ - تمامت شش دانگ دستگاه آپارتمان در طبقه..... به مساحت.....متر مربع دارای پلاک..... فرعی از اصلی
مفروز و انتزاعی از پلاکفرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی..... بخش..... ثبتی تهران محدوده و مورد ثبت سند مالکیت
شماره..... مورخ..... جلد..... صفحه..... به شماره چابی..... صادره به نام خانم/آقای..... با قدر السهم از عرصه و
سایر قسمت های مشاعی طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن با برق اختصاصی شماره پرونده و بقدر السهم
از برق مشترک شماره پرونده و از آب مشترک شماره اشتراک و از گاز شهری شماره شناسایی و با شرفاژ
روشن ♣

قدر السهم ناشی از تقسیم

۱ - تمامت شش دانگ یک قطعه باغ ردیف (۲) مورد تقسیم عرصتاً و اعیاناً و با چاه عمیق آب حفرش شده در آن و برق منصوبه
در آن و با جمیع توابع و لواحق شرعیه و عرفیه آن در سهم اختصاصی مشاعی و بالمناصفه آقای..... و خانم مزبور بازاء قدر
السهم الارث قرار گرفته و می گیرد ♣.

۲ - تمامت شش دانگ یک باب خانه مسکونی ردیف (یک) مورد تقسیم عرصتاً و اعیاناً با برق و آب و گاز و با جمیع توابع و
لواحق شرعیه و عرفیه آن در سهم اختصاصی خانم ها و مرقوم (هر یک نسبت به یک دانگ و نیم مشاع)
و در سهم اختصاصی بانو نسبت به مقدار یک دانگ و نیم مشاع به ازاء قدر السهم الارث قرار گرفته و می گیرد ♣.

۳ - تمامی شش دانگ یک دستگاه آپارتمان ردیف (سه) مورد تقسیم با برق اختصاصی و بقدر السهم از برق و از آب و از گاز
مشترک و با شرفاژ روشن و با قدر السهم از عرصه و سایر قسمت های مشاعی و مشترک طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه

اجرائی آن... متساویاً (هر یک نسبت به مقدار یک دانگ و نیم مشاع) در سهم اختصاصی آقایانو..... قرار گرفته و
می گیرد♣.