|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مشخصات طرفین | نام | نام خانوادگی | نام پدر | سن | شغل | شهرستان محل اقامت بخش خیابان-کوچه-پلاک-کدپستی-دهستان منطقه |
| خواهان |  |  |  |  |  |  |
| خوانده |  |  |  |  |  |  |
| وکیل یا نماینده قانونی |  |  |  |  |  |  |
| خواسته با موضوع و بهای آن | ۱- اعلام بطلان معامله و مبایعه نامه مورخ............ به جهت فقدان قصد ( یا موارد دیگر که در معامله شما رعایت نشده و در ذیل به شرح آن پرداخته ایم و باید در این قسمت نوشته شود )مقوم به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۱ ریال  |
| دلایل ومنظمات دادخواست(مدارک) | ۱. تصاویر کارت ملی خواهان ، مبایعه نامه شماره...........مورخ.............تنظیمی در دفتر مشاورین املاک  ۲. درخواست استعلام وضعیت ثبتی ملک مورد معامله |
| ریاست محترم دادگاه حقوقی..........احتراما اینجانب خواهان فوق به استحضار می رساند :نظر به آنکه خوانده ردیف اول ضمن تبانی با خوانده ردیف دوم ، ملک خود دارای پلاک ثبتی …… فرعی .............  از اصلی ..............واقع در ......................... را بنام خوانده ردیف دوم انتقال داده است و قصد طرفین از انعقاد این معامله در واقع فرار از دین بوده است .فلذا تقاضای صدور حکم به ابطال سند پلاک ثبتی ………….را با احتساب جمیع خسارات قانونی دارد.                                                                                                                                                  امضا |
| شماره و تاریخ ثبت دادخواست | ریاست محترم شعبه ......................... دادگاه.............................رسیدیگ فرمائید.نام و نام خانوادگی ارجاع کننده...................................................................تاریخ.................. امضاء | محل نقش تمبر |