|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات فروشنده | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات خریدار | خوانده |
| صدور حکم بر فسخ معامله و بیع نامه مورخه ....... به لحاظ خیارتاخیر ثمن مقوم بر...... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی | | | | | تعیین خواسته و بهای آن |
| 1- فتوکپی مصدق بیع نامه مورخه ........2 – فتوکپی مصدق استشهادیه 3 – استماع شهادت شهود | | | | | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی ..../ ریاست محترم دادگستری  با سلام و نهایت احترام به استحضار میرساند:  اینجانب بموجب بیع نامه مورخ ..........یکدستگاه..............از خوانده خریداری نمودم و بصورت نقد مبلع را پرداخت نمودم ولی با گذشت... از تاریخ بیع نامه، خوانده محترم ثمن معامله را پرداخت ننموده استو .... در تصرف بنده میباشد.  مع الوصف با تقدیم این دادخواست و با استناد به ماده 402 قانون مدنی و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی، صدورحکم بر فسخ معامله و بیع نامه مورخ ....... با احتساب کلیه خسارات قانونی را خواستارم.  با احترام و امتنان  نام و نام خانوادگی  امضاء  با تقدیم احترام  نام و نام خانوادگی  امضاء | | | | | |