|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات خریدار | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات فروشنده | خوانده |
| صدور حکم براعلام فسخ معامله مورخه ....... به لحاظ اخمال خیار شرط مقوم برمقوم بر ...... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی | | | | | تعیین خواسته و بهای آن |
| 1- فتوکپی مصدق قرارداد مورخه ........2 – فتوکپی مصدق استشهادیه 3 – استماع شهادت شهود | | | | | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی ..../ ریاست محترم دادگستری  با سلام و نهایت احترام به استحضار میرساند:  اینجانب بموجب بیع نامه مورخ ........... یک باب منزل مسکونی دارای پلاک ثبتی ......واقع در بخش .. شهرستان ............. به شماره از خوانده خریداری نمودم. که برای مدت 4 ماه برای خریدارحق فسخ معامله وجود دارد ( در بند .... قرارداد )  مع الوصف با ارایه این دادخواست، با استناد به ماده 399 قانون و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی، صدورحکم بر فسخ معامله مورخ ....... با احتساب کلیه خسارات قانونی را خواستارم.  با احترام و امتنان  نام و نام خانوادگی  امضاء  با تقدیم احترام  نام و نام خانوادگی  امضاء | | | | | |