|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات خریدار | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات فروشنده | خوانده |
| صدور حکم براعلام فسخ معامله مورخه ....... به لحاظ اعمال خیارمجلس مقوم بر...... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی  | تعیین خواسته و بهای آن |
|  1- فتوکپی مصدق قرارداد مورخه ........2 – فتوکپی مصدق استشهادیه 3 – استماع شهادت شهود  | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی ..../ ریاست محترم دادگستریبا سلام و نهایت احترام به استحضار میرساند:اینجانب بموجب بیع نامه مورخ ...........تعداد ..............از خوانده خریداری نمودم. با توجه به اینکه مشتری تا سه روز حق فسخ معامله را در بیع ...... دارد و خوانده محترم در روز گذشته بعد از عقد ........ را به بنده تحویل داده است، با استناد به ماده 398 قانون مدنی و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی، صدورحکم بر فسخ معامله مورخ ....... با احتساب کلیه خسارات قانونی را خواستارم. با احترام و امتنان نام و نام خانوادگی امضاء  با تقدیم احترام نام و نام خانوادگی  امضاء  |