|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات مالک | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات متصرف غاصب | خوانده |
| صدور حکم بر خلع ید خوانده از یک باب باغ دارای پلاک ثبتی........... مقوم بر ....... ریال .... .. و صدور حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت اجرت المثل ایام تصرف با احتساب کلیه خسارات قانونی  | تعیین خواسته و بهای آن |
|  1- فتوکپی مصدق سند مالکیت 2 - استعلام ثبتی 3 – ارجاع به کارشناس ­4- تحقیق و معاینه محل 5 – جلب نظر کارشناس | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی ..../ ریاست محترم دادگستریبا سلام و نهایت احترام به استحضار میرساند:اینجانب بموجب سند مالکیت پیوست مالک یک باب باغ دارای پلاک ثبتی ......... واقع در بخش ..... شهرستان ..... می باشم که خوانده محترم آن را عدوانا و بدون اخذ اجازه از اینجانب تصرف نموده است و از منافع آن استیفاء می نماید. علیهذا با تقدیم این دادخواست با استناد به ماده 30،31، 308 و 320 قانون مدنی و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی، صدور حکم بر خلع ید از پلاک ثبتی ....... واقع در.......... بخش ....... و حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت اجرت المثل ایام تصرف با جلب نظر کارشناس، با احتساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست. با احترام و امتنان نام و نام خانوادگی امضاء  با تقدیم احترام نام و نام خانوادگی  امضاء  |