|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات مالک | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات متصرف غاصب | خوانده |
| صدور حکم بر خلع ید خوانده از یک باب باغ دارای پلاک ثبتی........... مقوم بر ....... ریال .... .. و صدور حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت اجرت المثل ایام تصرف با احتساب کلیه خسارات قانونی | | | | | تعیین خواسته و بهای آن |
| 1- فتوکپی مصدق سند مالکیت 2 - استعلام ثبتی 3 – ارجاع به کارشناس ­4- تحقیق و معاینه محل 5 – جلب نظر کارشناس | | | | | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی ..../ ریاست محترم دادگستری  با سلام و نهایت احترام به استحضار میرساند:  اینجانب بموجب سند مالکیت پیوست مالک یک باب باغ دارای پلاک ثبتی ......... واقع در بخش ..... شهرستان ..... می باشم که خوانده محترم آن را عدوانا و بدون اخذ اجازه از اینجانب تصرف نموده است و از منافع آن استیفاء می نماید.  علیهذا با تقدیم این دادخواست با استناد به ماده 30،31، 308 و 320 قانون مدنی و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی، صدور حکم بر خلع ید از پلاک ثبتی ....... واقع در.......... بخش ....... و حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت اجرت المثل ایام تصرف با جلب نظر کارشناس، با احتساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست.  با احترام و امتنان  نام و نام خانوادگی  امضاء  با تقدیم احترام  نام و نام خانوادگی  امضاء | | | | | |