|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات خریدار | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات فروشنده | خوانده |
| صدور حکم بربطلان و بی اعتباری معامله و بیع نامه مورخ ... مقوم بر ....... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی به شرح ذیل... | تعیین خواسته و بهای آن |
| 1- فتوکپی مصدق بیع نامه مورخ .......2- فتوکپی مصدق حکم حجر3- استماع شهادت شهود 4- استعلام ثبتی 5- فتوکپی شناسنامه  | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی ...../ ریاست محترم دادگستریبا عرض ادب ئاحترام به استحضار عالی می رساند: 1- مولی علیه اینجانب مالک یک باب منزل مسکونی دارای پلاک ثبتی ...... واقع در خیابان ...... بخش ........... شهرستان .... می باشد.2- به موجب دادنامه شماره . مورخ .. در سن . حکم حجر مولی علیه صادر گردیده است .3 – خوانده با سوء استفاده از وضعیت مولی علیه بیع نامه ای در فبال پرداخت ثمن بخس با مولی علیه تنظیم نموده است و پلاک ثبتی مولی علیه را از او خریداری نموده است.4 – با توجه به اینکه کلیه اعمال حقوقی و قراردادهای محجور باطل و بلااثر می باشد با استناد به ماده 212 قانون مدنی و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی صدور حکم بر بطلان و بی اعتباری معامله و بیع نامه مورخ . با اختساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست. با نهایت احترام نام و نام خانوادگی امضاء  با تقدیم احترام نام و نام خانوادگی  امضاء  |