|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات خریدار | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات فروشنده | خوانده |
| صدور حکم بربطلان و بی اعتباری معامله و بیع نامه مورخ ... مقوم بر ....... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی به شرح ذیل... | | | | | تعیین خواسته و بهای آن |
| 1- فتوکپی مصدق بیع نامه مورخ .......2- فتوکپی مصدق حکم حجر3- استماع شهادت شهود 4- استعلام ثبتی 5- فتوکپی شناسنامه | | | | | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی ...../ ریاست محترم دادگستری  با عرض ادب ئاحترام به استحضار عالی می رساند:  1- مولی علیه اینجانب مالک یک باب منزل مسکونی دارای پلاک ثبتی ...... واقع در خیابان ...... بخش ........... شهرستان .... می باشد.  2- به موجب دادنامه شماره . مورخ .. در سن . حکم حجر مولی علیه صادر گردیده است .  3 – خوانده با سوء استفاده از وضعیت مولی علیه بیع نامه ای در فبال پرداخت ثمن بخس با مولی علیه تنظیم نموده است و پلاک ثبتی مولی  علیه را از او خریداری نموده است.  4 – با توجه به اینکه کلیه اعمال حقوقی و قراردادهای محجور باطل و بلااثر می باشد با استناد به ماده 212 قانون مدنی و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی صدور حکم بر بطلان و بی اعتباری معامله و بیع نامه مورخ . با اختساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست.  با نهایت احترام  نام و نام خانوادگی  امضاء  با تقدیم احترام  نام و نام خانوادگی  امضاء | | | | | |