|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات خریدار | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات فروشنده | خوانده |
| صدور حکم بر الزام خوانده به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی انتقال پلاک ثبتی ......... مقوم بر...... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی | تعیین خواسته و بهای آن |
| 1 – فتوکپی مصدق بیع نامه 2 – استماع شهادت شهود 3 – استعلام ثبتی 4 – فتوکپی مصدق استشهادیه | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی .......ریاست محترم دادگستری..............با سلام، احترام به استحضار عالی میرساند:1- خوانده محترم مالک ششدانگ زمین به مساحت 1000 متر مربع دارای پلاک ثبتی .. واقع در ...... میباشد .2- اینجانب به موجب بیع نامه پیوست 2 دانگ مشاع از ششدانگ پلاک موصوف را از خوانده محترم خریداری نموده ام. 3 – نظر به اینکه مورد معامله مال غیر منقول می باشد و در معاملات راجع به مال غیر منقول ثبت معامله از آثار و نتایج عقد بیع است مستندا به مواد 10، 219 و 220 قانون مدنی و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی صدور حکم بر الزام خوانده به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی انتقال 2 دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ...... با احتساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست. با تقدیم احتراماتنام نام خانوادگی امضاء  |