|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات خریدار | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات فروشنده | خوانده |
| صدور حکم بر الزام خوانده به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی انتقال پلاک ثبتی ......... مقوم بر...... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی | | | | | تعیین خواسته و بهای آن |
| 1 – فتوکپی مصدق بیع نامه 2 – استماع شهادت شهود 3 – استعلام ثبتی 4 – فتوکپی مصدق استشهادیه | | | | | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی .......  ریاست محترم دادگستری..............  با سلام، احترام به استحضار عالی میرساند:  1- خوانده محترم مالک ششدانگ زمین به مساحت 1000 متر مربع دارای پلاک ثبتی .. واقع در ...... میباشد .  2- اینجانب به موجب بیع نامه پیوست 2 دانگ مشاع از ششدانگ پلاک موصوف را از خوانده محترم خریداری نموده ام.  3 – نظر به اینکه مورد معامله مال غیر منقول می باشد و در معاملات راجع به مال غیر منقول ثبت معامله از آثار و نتایج عقد بیع است مستندا به مواد 10، 219 و 220 قانون مدنی و مواد 198 و 519 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی صدور حکم بر الزام خوانده به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی انتقال 2 دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ...... با احتساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست.  با تقدیم احترامات  نام نام خانوادگی  امضاء | | | | | |