|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  آدرس | شغل | فرزند | نام خانوادگی | نام | مشخصات طرفین |
|  |  |  |  | مشخصات خریدار | خواهان |
|  |  |  |  | مشخصات کامل فروشنده فضولی و خریدار | خوانده |
| صدور حکم برابطال معامله و ابطال سند رسمی شماره .... مورخ .... دفترخانه شماره ... و شهرستان ....هر کدام مقوم بر .... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی و صدور قرار تامین فوری | تعیین خواسته و بهای آن |
| 1- فتوکپی مصدق بیع نامه مورخ ..... 2 – فتوکپی مصدق استشهادیه 3 – استماع شهادت شهود 4 – استعلام ثبتی 5 – تحقیق محلی  | دلایل و منضمات |
| ریاست محترم مجتمع قضایی ..../ ریاست محترم دادگستریبا سلام و احترام به استحضارمیرساند:اینجانب بموجب بیع نامه پیوست ششدانگ یک باب منزل مسکونی دارای پلاک ثبتی ..... وافع در ...... بخش ...... شهرستان ...... را از خوانده محترم ردیف اول خریداری نمودم و کل ثمن معامله را به نامبرده پرداخت کرده و مبیع را تصرف نمودم.خوانده بعد از مدتی بموجب سند رسمی شماره ...... مورخ ..... دفترخانه رسمی شماره ...... شهرستان.... پلاک ثبتی موصوف را به خوانده ردیف دوم انتقال داده است.با توجه به اینکه شرعا مالک پلاک مذکور می باشم می باشد و معامله خوانده ردیف اول با دوم فضولی می باشد، بدوا با استناد به مواد 129 الی 155 قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی صدور قرار تامین فوری از تصرفات اینجانب جهت حفظ و ضبظ دلایل و در ماهیت مستندا به مواد 198 و 519 قانون مذکور و مواد 241، 251، 257 قانون مدنی، صدور حکم بر ابطال معامله و ابطال سند رسمی شماره .......مورخ ....... تنظیمی در دفترخانه شماره ..... شهر ....... با احتساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست.   با تقدیم احتراماتنام و نام خانوادگی امضاء  با تقدیم احترام نام و نام خانوادگی  امضاء  |